

周辺住民の皆様へ

令和2年8月17日

建築構想のお知らせ

株式会社イマックス

拝啓

残暑の候、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。日頃は大変お世話になっております。このご案内は、世田谷区街づくり条例第35条（建築構想の周知）により配布したものです。

さて、当社で所有しております建物4棟を順次解体し、並行して新しい商業施設建設の計画を進めております。新しい建物は、近隣の採光や通風を確保する緑地や環境空地を設けながら、違法駐車・駐輪を防ぐため十分な台数の駐車・駐輪場を確保する等、世田谷区の街づくりの方針に配慮したものとしていく予定です。

計画の概要については図面資料等を添付しましたので、ご覧いただくと幸いです。

敬具

建築計画の概要

建築物の名称：（仮称）駒沢こもれびプロジェクト

建築予定地： 東京都世田谷区上馬3丁目17番7,10号、18番7号

用途： 店舗・飲食店

敷地面積： 5,467.36㎡

建築面積： 4,090㎡

延べ床面積： 17,030㎡

高さ： 22.75m・地上5階 地下1階

※周辺住民の方へ向け、説明会を準備しております。右記の案内をご確認ください。

説明会のご案内

日時：8月30日（日） 12時50分から

場所：世田谷区上馬4丁目10番17号

上馬地区会館 3階多目的室

内容：（仮称）駒沢こもれびプロジェクト 概要について

会場アクセス



この説明会は、世田谷区街づくり条例第36条（説明会）の規定によるものです。

会場では検温・消毒、マスク着用にご協力ください。
新型コロナウイルス感染症拡大防止のため会場への入場を制限する場合があります。